Concessioni demaniali

- Area di pubblica utilità (zona Nord lungomare S.Francesco di Paola) - CDM n°4 del 07/04/2009
- Aree ambito waterfront (pista pedonale/ciclabile) CDM n°201/2016
- Viabilità e parcheggi pubblici/privati

Ambito Spiaggia e dei Servizi Balneari

- Concessione esistente a carattere annuale (**A**)
- Concessione esistente a carattere stagionale (**B**)
- Specchi d'acqua in concessione
- Limite ambito spiaggia

Ambito Verde e dei Servizi Extra-Balneari

- Destinazione turistico ricreativa extra balneare

Ambito Relazionale

- Corridoio di lancio
- Piste di alaggio
- Scogliere emerse
- Scogliere sommerse
- Concessioni ad uso privato
- Dividente demaniale S.I.D.
- Dividente demaniale S.I.D. aggiornata
- Linea catastale dei fiumi
- Servizi di urbanizzazione pubblica (idrico-elettrico-fognatura)
- Fabbricati incamerati tra i beni dello Stato

LOTTO NUMERO	ex Lotto	Superficie Tot	LOTTO A Sup. Annuale	LOTTO B Sup. Stag.
1		1580		1580
2		3000		3000
3	1	3000	1326	1674
4	2	2509	1049	1460
5	3	1905	425	1460
6	4	2120	1370	750
7	5	2625	706	1919
8	6	3000	270	2730
9	7	2800	337	2463
10	8	3000	525	2475
11	9	3000		3000
12	10	1045		1045
13	11	2400	880	1520
14	12	1600	300	1300
15	13	2844		2844
16	14	5090	1600	3490
17	15	4563		4563
18	17	2400		2400
19	16	2400		2400
20	17a	9435		9435
21		2000		2000
22		2425		2425
23	19	9120		9120
24		1383		1383
25	20	8770	490	8280
26	21	1890		1890
27	22	2100	800	1300
28	23	3450	1250,4	2199,6
29	24	5120	1320	3800
30	25	7295	900	6395
31		3970	400	3570
32		5010	200	4810
33		5300	200	5100

TABELLA CDM ATTIVE

Area n°	n° CDM	Destinazione vigente
I°	152/2015	Impianto Pesca Sportiva e subacquea di **Musciacchio Carlo**
II°	18/2008	Societ. BOCCIOFILA F.A.F.U.V. di **Maddalena Vincenzo**
III°	177/2015	La Bussola di **Amselmo Giuseppe**
IV°	207/2017	Edificio residenziale di **Gentile Marco Antonio**
V°	31/2009	Miramare sas di **Sarpa Silvana - Pellicanò Giovanna**
VI°	361/2003	Pertinenza demaniale ricovero imbarcazioni di **Sbano Francesco**
VII°	181/2015	Attività Commerciale di **Santoro Pasquale**
VIII°	243/2019	Verde attrezzato e viabilità - **Comune di Paola**
IX°	249/2019 (pror. 253/2019)	Attività turistico ricreativa
X°	252/2019	Attività turistico ricreativa
XI°	Richiesta Condono	Sig. ra Pugliese Paola
XII°	Convenzione n° 71/2019	Stipula convenzione in attesa di rilascio CDM
XIII°	228/2018	Attività turistico ricreativa
XIV°	234/2018	Giardino privato - **Pappaterra Gilda**
XV°	209/2017	Giardino privato - **Stefano Francesca**
XVI°	Parte di Ponte ferroviario	Ferrovie dello stato
XVII°	Contratto n°149/2014	Area giochi - Hakuna Matata di **Manfredi Giorgia**
XVIII°	Senza Titolo	Istituto suore Minime della Passione
XIX°	161/2015	Attività commerciale di **Fiorito Salvatore**
XX°	204/2016	Area Ludica di **Ollio Giuseppe**
XXI°	208/2017	Giardino privato di **Intartaglia Annamaria**
XXII°	171/2015	Giardino privato di **Russo Gaetano**
XXIII°	Senza Titolo	Eredi Samà Tullio
XXIV°	198/2016	Attività commerciale di **Buono Carmelo**
XXV°	202/2016	Attività commerciale di **Cinicola Carmine**
XXVI°	199/2016	Attività commerciale di **Buono Rita**
XXVII°	203/2016	Parcheggio di **Buono Antonio Silvio**
XXVIII°	Senza Titolo	Parcheggio uso pubblico
XXIX°	237/2019	**Siciliano Alessio**
XXX°	Autorizzazione Temporanea (scaduta)	Gruppo subacqueo - **Greco Piero**

COMUNE DI PAOLA

(REGIONE CALABRIA)

Paola
Città di San Francesco

Oggetto:

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA

Variante al Piano di Utilizzazione dell'Arenile

Art. 12 L.R. n° 17 del 21-12-2005

Elaborato:

PLANIMETRIA SU BASE AEROFOTOGRAMMETRICA DELLO STATO DI FATTO DELLE CONCESSIONI

(Integrazione documentale a seguito di conferenza di servizi del 11/03/2019 - variante piano spiaggia del comune di Paola - richiesta dell'Agenzia del Demanio direzione Regione Calabria del 11/03/2019 prot. n°2019/4543/DRCL/STCZ2, richiesta della Regione Calabria Dipartimento Urbanistica Settore 2 prot. gen. SIAR n°234700 del 21/06/2019, richiesta della Provincia di Cosenza Settore Pianificazione Territoriale n°8812 del 28/03/2022

Tav. **T0**

Scala 1:2000

I progettisti:

Ing. Alberto BORSANI (capogruppo)

Arch. Leopoldo BALSAMO

Ing. Orazio SINNI

Data:	Revisioni:	Integrazioni:	Integrazioni:
gennaio 2017	febbraio 2020	dicembre 2020	marzo 2022 (Richiesta Provincia n°8812 del 28/03/2022)

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Fabio IACCINO